

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
Выполнение работ по техническому обслуживанию зданий
и содержанию территории СПбГУ

Раздел 1. Перечень обслуживаемых зданий.

Таблица №1. Перечень обслуживаемых зданий.

№	Адреса зданий	Площадь, кв.м
1.	В.О., 1-я линия, д.26, литер А, пом. 4Н, 5Н, 12Н-19Н, 21Н-28Н – Нежилые помещения с прилегающей дворовой территорией	4 496,4
2.	В.О., 6-я линия, д.15, литер А – Нежилое здание с прилегающей дворовой территорией	4275,4
3.	В.О., 6-я линия, д.11, литер Д, пом. 1-Н - Нежилое помещение	1518,1
4.	В.О., 9-я линия, д.2/11, литер А, пом. 11Н-21Н. Нежилое помещение с прилегающей дворовой территорией	4529,0
5.	В.О., 10-я линия, д.49, литер А – Учебный корпус с прилегающей дворовой территорией	3182,4
6.	ул. Галерная, д.58-60, литер А, Б – Учебный корпус с прилегающей дворовой территорией	5129,8
7.	ул. Большая Морская, д.47, литер А, пом. 2Н – Нежилое помещение	321,7
8.	Университетская наб., д.7-9-11, литер В – Здание учебно-научного назначения	12474,2
9.	Филологический пер., д.3, литер П – Нежилые помещения (4 и 5 этажи)	1117,43

Раздел 2 Требования к работам по техническому обслуживанию зданий и территории.

2.1 Сроки технического обслуживания инженерных систем регламентируются соответствующими правилами эксплуатации этих систем.

Все остальные работы выполняются Подрядчиком в течение трех рабочих дней со дня поступления заявки за исключением аварийных работ (работ требующих безотлагательных действий), в этом случае Подрядчик должен приступать к устранению неисправностей не позднее 2-х часов с момента получения заявки от Заказчика (персонала Заказчика) и исполнить заявку в течение суток, если иное не согласованно с Заказчиком.

2.2 Заявки передаются Подрядчику по факсу, электронной почте, в письменном виде с ознакомлением в журнале заявок в рабочие дни, включая субботу, с 9:00 до 18:00.

2.3 Подрядчик обязан обеспечить техническое обслуживание учебных аудиторий и специализированных классов так, чтобы не мешать проведению занятий; иных помещений – в течение рабочего дня; помещений, находящихся под сигнализацией – в согласованное с Заказчиком время. В течение срока действия договора возможны корректировки времени организации технического обслуживания.

2.4 Соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений, инструкций и требований – должны быть обязательными для исполнения Подрядчиком.

- 2.5 В день заключения Договора Подрядчик должен представить Заказчику для оформления пропусков список персонала, который будет задействован на объектах, с указанием фамилии, имени, отчества и паспортных данных каждого работника, а также номера автомашин, подвозящих материалы, оборудование и другие грузы для оказания услуг по выполнению работ.
- 2.6 Подрядчик обязан обеспечить возможность круглосуточного вызова по телефону своего представителя, наделенного правами диспетчера, для приема аварийных заявок от Заказчика. Диспетчер Подрядчика должен иметь контактные телефоны городских и районных аварийных служб города.
- 2.6.1 Подрядчик обязан предоставить Заказчику приказ о назначении своего представителя, прошедшего обучение по ТБ, охране труда и электробезопасности, пожарной безопасности, ТЭУ, ответственного за весь комплекс работ по договору, в течение двух календарных дней после подписания договора.
- 2.6.2 Подрядчик обязан обеспечить соблюдение работниками при осуществлении деятельности на территории Заказчика требований охраны труда и пожарной безопасности, электробезопасности.
- 2.6.3 Подрядчик обязан обеспечить работников инвентарем и средствами индивидуальной защиты. Выдаваемые работнику средства индивидуальной защиты должны соответствовать характеру и условиям работы и обеспечивать безопасность труда.
- 2.6.4 Подрядчик обязан обеспечить обслуживание зданий в соответствии с главой 6.2 "Эксплуатация зданий и сооружений" Градостроительного кодекса РФ, Глава дополнительно включена с 1 января 2013 года Федеральным законом от 28 ноября 2011 года N 337-ФЗ; ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», введенного в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 декабря 2012 г. N 1984-ст в качестве национального стандарта Российской Федерации, прочими нормами, правилами, стандартами в области эксплуатации зданий, действующими в РФ.
- 2.6.5 Подрядчик обязан обеспечить обслуживание электроустановок в соответствии с "Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей" (ПТЭЭП), утвержденными Приказ Минэнерго России от 12.08.2022 N 811; "Правилами устройства электроустановок" (ПУЭ), утвержденными Минэнерго России от 08.07.2002 г (7-ое издания); «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок», утвержденными Приказом Минтруда России от 15.12.2020 N 903н.
- 2.6.6 Подрядчик обязан обеспечить обслуживание тепловых энергоустановок в соответствии с "Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок" (ПТЭ ТЭ), утвержденными Минэнерго России 24.03.2003г. №115, «Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок» утвержденными Приказом Минтруда России от 17.12.2020 N 924н.
- 2.6.7 Подрядчик обязан обеспечить обслуживание кондиционеров, тепловых завес, электрических бойлеров, систем вентиляции, оборудования системы видеонаблюдения и контроля доступа, оборудования системы пожарно-охранной сигнализации в соответствии с инструкциями производителей и иной технической документацией. Под техобслуживанием систем контроля и управления доступом предполагается проверка системы на соответствие функциональным параметрам и ее регулировка, а также выполнение набора плановых сервисных операций, которые определяются регламентом технического обслуживания СКУД. Регламент предполагает проверку стабильности питания контроллеров и преграждающих устройств (электромагнитных замков, турникетов, шлагбаумов), обслуживание датчиков считывания карт доступа, обслуживание и ремонт (при необходимости) приводов открытия (закрытия) ворот и шлагбаумов.

2.6.8 Подрядчик обязан обеспечить обслуживание систем водоснабжения и канализации в соответствии с "Правилами технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации МДК 3-02.2001", утвержденными Приказом Госстроя России от 30.12.1999г. № 168.

2.6.9 Выполнять работы по техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности самостоятельно только при наличии лицензии на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений:

- Техническое обслуживание и ремонт систем пожаротушения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.
- Техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.
- Техническое обслуживание и ремонт систем противопожарного водоснабжения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.
- Техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ, в том числе фотолюминесцентных эвакуационных систем и их элементов.
- Техническое обслуживание и ремонт заполнений проемов в противопожарных преградах.

2.6.10 Подрядчик обязан:

- обеспечить обслуживание оборудования системы пожарно-охранной сигнализации в соответствии с требованиями РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и пожарно-охранной сигнализации. Организация и порядок проведения работ».
- ведение документации в соответствии с РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт»

2.6.11 Подрядчик обязан выполнять восстановительные работы на объектах культурного наследия только при наличии Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия.

Проведение работ, связанных с ремонтом объекта культурного наследия, проводимых в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны выполняется на основании задания КГИОП (Приложение № 3)

Подрядчику вменяется перед началом производства восстановительных работ на объектах культурного наследия получить в КГИОП разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия согласно требований Приказа Министерства культуры РФ от 30 июля 2012 г. N 811 "Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия" (с изменениями и дополнениями).

Подрядчику на основании данного Технического задания и заключенного Договора с СПбГУ вменяется разработка и дальнейшее согласование полного пакета документов,

необходимых для получения разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (исполнение п.16.2.4 Приказа Министерства культуры РФ от 30 июля 2012 г. N 811 и п.8.4 задания КГИОП).

Таблица №2 Виды работ, выполняемые на объектах культурного наследия

№	Вид работы на объектах культурного наследия.	Виды работ, выполняемые в составе лицензируемого вида деятельности
1	Восстановление оклеечной гидроизоляции стен подвалов в 2 слоя	Реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем. Реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей.
2	Восстановление обмазочной изоляции фундаментов	
3	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	
4	Воссоздание лицевой поверхности наружных кирпичных стен	
5	Воссоздание внутренней поверхности кирпичных стен	
7	Восстановление деревянных перекрытий со сменой подборов из: досок	Реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей
8	Укрепление существующей подшивки потолка	
11	Восстановление оконных переплетов с заменой брусков из профилированных заготовок	
12	Восстановление форточек	
13	Разборка покрытий полов: паркетных	
14	Острожка и циклевка паркетных полов	
15	Разборка: обрешетки из брусков с прозорами	
16	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	
17	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: водосточных труб с земли и подмостей	
18	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: водосточных труб с люлек	
19	Разборка парапетных решеток	
20	Воссоздание деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	Реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей.
21	Восстановление деревянных элементов конструкций крыш: выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	
22	Смена негодных листов кровли до 5 шт. в одном месте из листовой кровельной стали: оцинкованной	Реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей
23	Постановка заплат из листовой кровельной стали: оцинкованной размером 1/4 листа	
24	Постановка заплат из листовой кровельной стали: оцинкованной размером 1/2 листа	
25	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	
26	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа вентонит) толщиной до 10 мм для последующей	

№	Вид работы на объектах культурного наследия.	Виды работ, выполняемые в составе лицензируемого вида деятельности
	окраски или оклейки обоями: стен	штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора.
27	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	
28	Восстановление штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм	
29	Восстановление штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм	
30	Восстановление штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: более 10 м ² толщиной слоя до 20 мм	
31	Восстановление штукатурки потолков по дереву известково-алебастровым раствором площадью отдельных мест: до 1 м ² толщиной слоя до 25 мм	
32	Восстановление штукатурки столбов и пилястр внутри здания по камню и бетону: известковым раствором толщиной слоя до 20 мм	
33	Восстановление штукатурки лестничных маршей и площадок	
34	Частичная замена штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм	
35	Частичная замена штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм	
36	Частичная замена штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с люлек: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм	
37	Восстановление штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону	
38	Окраска клеевыми составами	
39	Окраска известковыми составами	
40	Улучшенная масляная окраска	
41	Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных окон	
42	Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей	
50	Окраска известковыми составами фасадов простых по: штукатурке с земли и лесов	
51	Окраска известковыми составами фасадов	

№	Вид работы на объектах культурного наследия.	Виды работ, выполняемые в составе лицензируемого вида деятельности
52	Окраска силикатными красками фасадов	
54	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления	
55	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград	

2.6.12 Подрядчик обязан организовать и обеспечить мероприятия по локализации и ликвидации последствий неисправностей, сбоев в работе обслуживаемых систем, участие в техническом расследовании причин возникновения неисправностей, а также принимать меры по устранению этих причин и их профилактике. Объемы и виды работ по устранению неисправностей указаны в Приложении 1.

2.6.13 Подрядчик обязан организовать работы, выполняемые на регулярной основе, согласно таблице 3.1 (Приложение 1).

2.6.14 Подрядчик обязан организовать работы, выполняемые по заявкам, согласно таблице 3.2 (Приложение 1).

2.6.15 Состав работ, их периодичность и перечень учтенных материалов указаны в таблице 4 (Приложение 2).

2.6.16 Каждый работник Подрядчика должен иметь на своей спецодежде информацию о наименовании организации, его должности, фамилии и инициалы в виде вышивки, печати или бейджика.

2.6.17 Каждый работник должен соблюдать требования внутри объектового и пропускного режимов Заказчика.

2.6.18 Все работы должны выполняться персоналом, имеющим соответствующую квалификацию по данному виду работ и соответствующий допуск на оказания работ, в строгом соответствии с нормами и правилами действующего законодательства:

- Работы по обслуживанию электрических сетей здания - специалистами, имеющими допуск к работам в качестве оперативно-ремонтного персонала и имеющими не ниже 3 группы допуска по электробезопасности в электроустановках до 1000В.

- Подрядчик должен назначить специалистов, ответственных за безопасное ведение работ в электроустановках, имеющих не ниже 4 группы допуска по электробезопасности в электроустановках до 1000В и одновременно имеющих право выдачи нарядов-допусков на производство работ.

- Работы по обслуживанию электрических светильников и сетей освещения на высоте - специалистами, имеющими не ниже 3 группы допуска по электробезопасности в электроустановках до 1000В и допуск к работе на высоте;

- Работы по эксплуатации тепловых сетей - специалистами, имеющими аттестацию в качестве специалистов по эксплуатации тепловых энергоустановок и тепловых сетей потребителей;

- Работы по обслуживанию кровли: аттестованными кровельщиками, имеющими допуск к работе на высоте.

- Работы по обслуживанию систем вентиляции и кондиционирования: аттестованными специалистами по ремонту и обслуживанию систем вентиляции и кондиционирования.

- Сварочные работы при замене участков стальных трубопроводов - аттестованными электросварщиками.

- 2.6.19 Представители Заказчика и Подрядчика осуществляют осмотры зданий с составлением весеннего и осеннего осмотра. (Приложение 5). По результатам осмотров составляется график по устранению выявленных недостатков.
- 2.6.20 Привлечение субподрядной организации для выполнения работ разрешено. Подрядчик обязан информировать Заказчика о субподрядчике с предоставлением сведений о нём, при этом Подрядчик несёт полную ответственность за все работы, оборудование и материалы субподрядчика, включая все гарантийные обязательства.
- 2.6.21 Работы на высоте должны выполняться персоналом, имеющим соответствующую квалификацию по данному виду работ и соответствующий допуск на выполнение работ, по требованиям «Правил по охране труда при работе на высоте», утвержденным Приказом Минтруда России от 16.11.2020 N 782н
- 2.6.22 Снятие, установка и ремонт любого оборудования на высоте должны производиться со специальных лесов или подъемников.
- 2.6.23 Обязанность по обеспечению работ материалами и оборудованием лежит на Подрядчике (его субподрядчиках), материалы, учтенные в стоимости работ предусмотренных ТЗ, указаны в Таблице №4 «Состав, периодичность работ и перечень учтенных материалов». (Приложение 2).
- 2.6.24 Материалы и оборудование, не учтенные в Таблице №4, предоставляет Заказчик.
- 2.6.25 Все применяемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты качества, технические паспорта и другие документы в соответствии с законодательством РФ. Оригиналы либо копии таких документов должны быть предоставлены Заказчику до начала использования материалов и оборудования.
- 2.6.26 Гарантия на применяемые материалы и оборудование должна соответствовать ГОСТ или ТУ.
- 2.6.27 Подрядчик обязан компенсировать Заказчику все документально понесенные расходы (штрафы), которые Заказчик выплатил по предписанию (решению) органов государственной власти, судебных органов, органов местного самоуправления за нарушение (неисполнение) требований законодательства Российской Федерации, за исполнение которых согласно условиям Договора несет ответственность Подрядчик.

Раздел 3 Общие требования

2.1 Требования по организации оказания работ по эксплуатационно-техническому обслуживанию:

2.1.1 Подрядчик создаёт для обслуживания зданий отдельные участки, укомплектованные штатом необходимых специальностей: электриков, слесарей-сантехников, сварщика, плотника, рабочих по комплексному обслуживанию зданий, с общим количеством работников, занимающихся обслуживанием всех объектов - не менее 12 человек, которые должны будут находиться в рабочее время с 8.30 до 17.45 в обслуживаемых зданиях и выполнять работы на регулярной основе и работы по заявкам. Участки создаются в зданиях по адресам: В.О., 1-я линия, д.26, литер А - не менее 1 человека; В.О., 6-я линия, д.15, литер А - не менее 3 человек; В.О., 9-я линия, д.2/11, литер А - не менее 1 человека; В.О., 10-я линия, д.49, литер А - не менее 1 человека; ул. Галерная, д.58-60, литер А, Б - не менее 1 человека; Университетская наб., д.7-9-11, литер В - не менее 5 человек. Помещение предоставляется заказчиком.

2.1.2 Подрядчик должен иметь в наличии необходимый инструмент для гарантированной эксплуатации систем, форменную одежду, средства индивидуальной защиты.

2.1.3 Специалисты должны быть аттестованы по системам обеспечения пожарной безопасности, электробезопасности, теплобезопасности, охране труда и техники безопасности.

2.1.4 Подрядчик должен предоставить копии протоколов и удостоверений подтверждающих аттестацию специалистов.

2.1.5 Руководство участком должно осуществляться на постоянной основе начальником участка.

2.1.6 Штатные специалисты участка (группы) должны быть экипированы спецодеждой, оснащены необходимым инструментом, оборудованием и принадлежностями, а также запасом необходимых расходных материалов;

2.2 Требования к материалам, которые используются при проведении работ

2.2.1 Подрядчик предоставляет материалы для выполнения работ, указанных в Таблице №4 (Приложение 2) «Состав, периодичность работ и перечень учтенных материалов», используемых Подрядчиком при оказании работ по Договору, которые должны соответствовать общим требованиям, указанным в п.2.14. Договора.

2.2.2 Общие требования к безопасности поставляемого по Договору материала, связанные с определением соответствия поставляемого товара, потребностям Заказчика:

- поставляемый материал должен отвечать требованиям Правил пожарной безопасности и иных нормативных документов РФ, действие которых распространяется на поставку, монтаж, пусконаладочные работы и эксплуатацию соответствующего оборудования;

- техническая документация на поставляемый материал (в том числе паспорта и технические условия) должна содержать информацию о его пожарной опасности;

- поставляемый материал должен быть стойким к возникновению и распространению горения при аварийных режимах работы (коротком замыкании, перегрузках);

- указания по безопасности материалов должны быть изложены на русском языке в инструкции по установке или эксплуатации соответствующего товара, которая должна поставляться вместе с товаром.

2.2.3 Требования к упаковке поставляемого по Договору материала, связанные с определением соответствия поставляемого материала, потребностям Заказчика:

- все материалы должны поставляться в соответствующей заводской неповрежденной упаковке, которая надежно защищает товар от влаги, пыли, грязи, и обеспечивающей сохранность материалов при транспортировке;

- упаковка должна соответствовать требованиям нормативно-технической документации на изделия конкретных видов;

- упаковка должна обеспечивать сохранность изделий при их транспортировании и хранении в течение сроков, установленных в нормативно-технической документации на изделия конкретных видов;

- упаковка не должна иметь острых выступающих частей (гвоздей, концов проволоки и т.д.), углов, кромок и поверхностей с неровностями, которые могут нанести повреждения транспортным средствам, их внутреннему оборудованию, упаковке других грузовых мест и обслуживающему персоналу Заказчика;

- изделие или его составные части, транспортируемые в виде отдельных групповых мест, могут в целом не иметь упаковки, если это позволяют конструктивные особенности изделия, его консервация, условия транспортирования, хранения и сроки хранения. При необходимости следует произвести защиту отдельных мест изделий.

- в зависимости от конструктивных особенностей изделий упаковка должна содержать средства амортизации или крепления изделий в таре при помощи прокладок из гофрированного картона, губчатой резины, пенопласта, спиральных пружин, войлока и т.д.

2.2.4 Отдельные вопросы и требования настоящего технического задания могут уточняться и дополняться в ходе оказания работ по согласованию Заказчика и Подрядчика.

2.2.5 Подрядчик по завершению срока выполнения работ передает в течение 5 дней Заказчику ранее ему переданную всю имеющуюся техническую документацию на объекты подлежащих техническому обслуживанию

3.3. Требования к документации.

Подрядчик обязан обеспечить:

- Ведение журналов выполненных работ для каждого обслуживаемого здания;
- Ведение журналов регистрации работ по техническому обслуживанию и ремонту автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации,
- Ведение журналов технического и оперативного обслуживания на обслуживаемое оборудование.
- Предоставление актов освидетельствования скрытых работ.
- Подготовку документов для получения паспорта готовности к отопительному сезону;
- Предоставление паспортов качества применяемых материалов и изделий, сертификатов или деклараций о соответствии требованиям технических регламентов, в случае если требования об обязательном подтверждении соответствия установлены нормативными правовыми актами.
- Предоставление актов выхода из строя оборудования.
- Предоставление протоколов поверки средств измерений.
- Предоставление комплекта документов для получения паспорта готовности Объекта к эксплуатации в зимних условиях (Акт технического освидетельствования теплопотребляющей установки потребителя; Акт готовности здания (потребителя) к отопительному сезону; Акт проверки готовности технического состояния и исправности работы противопожарного оборудования; Акт состояния помещения, в котором находится водомерный узел при подготовке здания к отопительному сезону Акт промывки и опрессовки трубопровода системы отопления)
- Предоставление Актов о пережатке пожарных рукавов.
- Предоставление протоколов испытания внутреннего противопожарного водопровода на напор и водоотдачу;
- Ежемесячное предоставление Заказчику протоколов приемки работ.
- Дополнительно Заказчик вправе потребовать, а Подрядчик обязан выполнить и предоставить Заказчику фотоотчет о выполненной работе.

Раздел 4. Приложения

Приложение 1. Перечень работ по техническому обслуживанию: Таблица 3.1. Регламентные работы; Таблица 3.2. Работы, выполняемые по заявкам заказчика.

Приложение 2. Состав, периодичность работ и перечень учтённых материалов

Приложение 3. Копии заданий на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Приложение 4. Информация о регистрации зданий в списке выявленных объектов культурного наследия.

Приложение 5. Акт весеннего (осеннего) осмотра.