



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(СПбГУ)

П Р И К А З

04 09 2023

№ 170/4

Об утверждении проектной документации

В рамках реализации проекта по реконструкции (приспособлению) комплекса дворцово-паркового ансамбля «Михайловская дача» и строительству объектов для размещения бизнес-школы - Высшей школы менеджмента Санкт-Петербургского государственного университета, расположенных в г. Санкт-Петербург, г. Петергоф, Санкт-Петербургское шоссе, д. 109,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проектную документацию (шифр проекта 38-ОКМ-Р2-202-К) «Строительство объектов для размещения бизнес-школы - Высшей школы менеджмента ФГОУ ВПО «Санкт-Петербургский государственный университет», 3-я очередь. 3-й этап. Новое строительство. Здание общежитий для магистров (МИБ)», расположенного по адресу Адрес: г. Санкт-Петербург, г. Петергоф, Санкт-Петербургское шоссе, дом 109 (далее - Объект).

2. Указанная проектная документация (шифр проекта 38-ОКМ-Р2-202-К) прошла государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости. Положительное заключение Федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы» от 18.08.2023 № 78-1-1-3-048838-2023, со следующими технико-экономическими показателями Объекта:

2.1.	Площадь проектирования	– 8 050,0 кв.м.;
2.2.	Площадь застройки	– 4 249,0 кв.м.;
2.3.	Общая площадь	– 14 985,0 кв.м.;
2.4.	Общая площадь помещений	– 13 010,0 кв.м.;
2.5.	Строительный объем	– 54 080,0 куб.м.;
2.6.	Количество проживающих	– 332 чел.;
2.7.	Этажность	– 4-5 этажа;
2.8.	Высота здания	– 18,4 м.
2.9.	Сметная стоимость (в уровне цен на I квартал 2023 года с НДС) составляет 1 550 101,31 тыс. рублей, в том числе:	
2.9.1.	строительно-монтажные работы	– 1 073 246,02 тыс. рублей;
2.9.2.	оборудование	– 157 070,12 тыс. рублей;
2.9.3.	прочие затраты (в том числе проектно-изыскательские работы	– 61 434,95 тыс. рублей; – 28 678,13 тыс. рублей);
2.9.4.	НДС	– 258 350,22 тыс. рублей.

3. Предложения по изменению и/или дополнению настоящего Приказа направлять на адрес электронной почты: org@spbu.ru.

4. За разъяснением содержания настоящего Приказа обращаться посредством сервиса «Виртуальная приемная» на сайте СПбГУ к проректору по капитальному строительству.

5. В день издания настоящего Приказа начальнику Управления маркетинга и медиакоммуникаций Шишмакову Д.Э. опубликовать настоящий Приказ на сайте СПбГУ.

6. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Проректор по капитальному строительству



Д.Н. Энгельке