

ПРОТОКОЛ
дистанционного заседания Совета основной образовательной
программы магистратуры ВМ 5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости».

16 декабря 2020 г.

№ 06/11-5842-1

Председатель Совета: Боглачева Любовь Игоревна, начальник отдела крупных судебных споров Правового управления Комитета имущественных отношений.

Секретарь: директор образовательных программ магистратуры по направлению юриспруденция Бурбыгина Светлана Григорьевна.

Присутствовали и участвовали дистанционно: 4 (из 7) членов Совета:

1. Иванищев Алексей Александрович, генеральный директор ООО «Иврост»,
2. Некрестьянов Дмитрий Сергеевич, партнер Адвокатского бюро «Качкин и Партнеры»,
3. Кузин Алексей Олегович, начальник отдела правовой экспертизы в сфере строительно-инвестиционной деятельности Юридического комитета Администрации Губернатора Санкт-Петербурга,
4. Боглачева Любовь Игоревна, начальник отдела крупных судебных споров Правового управления Комитета имущественных отношений.

В заседании также приняли участие:

1. Меньщикова Елена Викторовна, заместитель начальника Управления образовательных программ;
2. Ольга Александровна Жаркова, научный руководитель программы магистратуры ВМ.5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости».

ПОВЕСТКА.

1. Приветственное слово председателя Совета- *Боглачевой Любви Игоревны, начальника Отдела крупных судебных споров Правового управления Комитета имущественных отношений.*
2. Презентация СПбГУ и сообщение о компетенциях Совета.
Докладчик: Елена Викторовна Меньщикова, заместитель начальника Управления образовательных программ.
3. Презентация основной образовательной программы магистратуры ВМ.5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости».
Докладчик: Ольга Александровна Жаркова, доцент Кафедры нотариата, научный руководитель программы магистратуры ВМ.5842 «Юрист в сфере оборота недвижимости».*
4. Обсуждение содержания основной образовательной программы магистратуры ВМ.5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости» и перспектив ее развития.
Модератор: Ольга Александровна Жаркова, доцент Кафедры нотариата, научный руководитель программы магистратуры ВМ.5842 «Юрист в сфере оборота недвижимости».*
5. Перспективы трудоустройства выпускников основной образовательной программы магистратуры ВМ.5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости».

Докладчик: Ольга Александровна Жаркова, доцент Кафедры нотариата, научный руководитель программы магистратуры ВМ.5842 «Юрист в сфере оборота недвижимости».*

6. О кандидатурах председателя и членов ГЭК.

Докладчик: Ольга Александровна Жаркова, доцент Кафедры нотариата, научный руководитель программы магистратуры ВМ.5842 «Юрист в сфере оборота недвижимости».*

7. План работы Совета на 2021 год.
8. Разное.

1. СЛУШАЛИ: приветственное слово председателя Любови Игоревны Боглачевой.

2. СЛУШАЛИ: презентацию СПбГУ и сообщение о компетенциях Советов образовательных программ.

ВЫСТУПИЛИ: Елена Викторовна Меньщикова, заместитель начальника Управления образовательных программ.

РЕШИЛИ: принять к сведению.

3. СЛУШАЛИ: презентацию образовательной программы магистратуры ВМ.5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости».

ВЫСТУПИЛИ: Ольга Александровна Жаркова, довела до сведения членов Совета цели, задачи и структуру магистерской программы 5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости», которая сочетает в себе фундаментальную теоретическую комплексную подготовку в области изучения институтов гражданского права, налогового права, земельного права, градостроительного права, регулирующих отношения в сфере оборота недвижимости, обучение глубокому пониманию принципов и норм соответствующих институтов и приобретение практических навыков толкования правовых норм и применения законодательства в конкретных ситуациях. Прикладной подход, ориентирующий процесс обучения на решение практических задач, позволяет осуществить подготовку в области комплексного правового сопровождения предпринимательской и иной экономической деятельности. Преподавательский состав использует современные методы обучения, в том числе информационные технологии, кейс-методы, ролевые и деловые игры.

Основная образовательная программа «Юрист в сфере оборота недвижимости» предполагает в процессе обучения подготовку специалиста, востребованного и конкурентоспособного на отечественном и зарубежном рынках труда, умеющего применять на практике нормы законодательства в сфере оборота недвижимости, владеющего навыками практического применения правовых институтов, изучаемых в рамках настоящей образовательной программы.

Выпускники программы могут быть востребованы непосредственными участниками экономических отношений, органами исполнительной власти, специализированными юридическими консалтинговыми компаниями, адвокатскими объединениями, всеми заинтересованными в специалистах, разбирающихся в вопросах оборота недвижимости и ограничениях по использованию объектов недвижимости.

РЕШИЛИ: принять информацию к сведению.

4. СЛУШАЛИ: обсуждение содержания основной образовательной программы магистратуры ВМ.5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости» и перспектив ее развития.

ВЫСТУПИЛИ: Ольга Александровна Жаркова, в дискуссии приняли участие Любовь Боглачева, Дмитрий Некрестьянов.

РЕШИЛИ: дополнительно организовать обсуждение по электронной почте наполнения основной программы магистратуры ВМ.5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости» и высказать мнение

о дисциплинах: обязательные/элективные, недостающие/избыточные, а также количества часов, необходимых для того или иного курса, включая формы проведения занятий.

5. СЛУШАЛИ: о перспективах трудоустройства выпускников основной образовательной программы магистратуры ВМ.5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости».

ВЫСТУПИЛИ: Ольга Александровна Жаркова. В дискуссии приняли участие члены Совета: Любовь Боглачева, Алексей Кузин.

РЕШИЛИ: внести предложения в список организаций, в которых выпускники основной образовательной программы магистратуры ВМ.5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости» могли бы проходить практику с целью заключения соответствующих договоров; различные формы вовлечения обучающихся магистратуры в практическую и академическую деятельность в рамках образовательного процесса.

6. СЛУШАЛИ: о кандидатурах председателя и членов ГЭК.

ВЫСТУПИЛИ: Ольга Александровна Жаркова, научный руководитель программы магистратуры ВМ.5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости», рассказала, что традиционно формируются две экзаменационные комиссии: 1) Комиссия по защите магистерских диссертаций и 2) Комиссия по проверке государственного итогового экзамена. Обе состоят из минимум 5 человек (но можно больше). В них входят преподаватели университета (обычно трое) и практикующие юристы.

В качестве председателя комиссии по защите магистерских диссертаций предложена кандидатура Соболевой Елены Альбертовны, главного специалиста отдела правовой экспертизы юридического управления Комитета по градостроительству и архитектуре, председателя комиссии по проверке государственного итогового экзамена кандидатура Сысоева Евгения Игоревича, юрисконсульта в практике «Недвижимость, строительство и инвестиции» департамента налогового и правового консультирования компании Deloitte.

РЕШИЛИ: одобрить кандидатуры председателей комиссии по защите магистерских диссертаций, комиссии по проверке государственного итогового экзамена. Обсудить в рабочем порядке кандидатуры членов обеих комиссий.

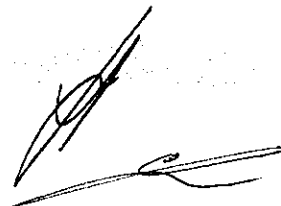
7. СЛУШАЛИ: о плане работы Совета на 2021.

ВЫСТУПИЛИ: Ольга Александровна Жаркова.

РЕШИЛИ: проводить заседания Совета образовательной программы магистратуры ВМ.5842* «Юрист в сфере оборота недвижимости» два раза в год: осенью в ноябре и весной в апреле, текущие вопросы решать по электронной почте. Следующее заседание провести в апреле 2021 года.

Председатель Совета, начальник отдела крупных
судебных споров Правового управления
Комитета имущественных отношений

Секретарь Совета



Л.И. Боглачева

С.Г. Бурбыгина